

Bem-vindo ao Inovacon News, um informativo desenvolvido para manter você informado sobre as principais tendências no mercado da construção civil e as nossas ações para o ano de 2023.



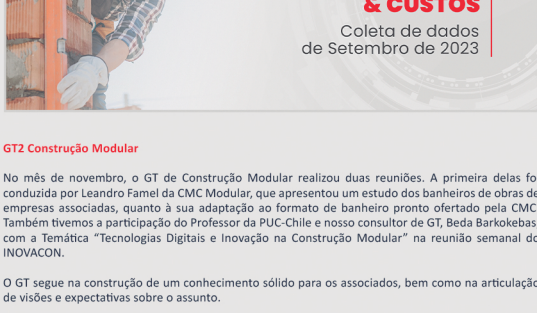
## Grupos de Trabalho

### GT1 Produtividade e Custos

No mês de outubro foi realizada uma apresentação dos resultados parciais do GT de Produtividade & Custos em Reunião Ordinária do Inovacon, em que os dados coletados foram amplamente debatidos, especialmente com o objetivo de otimizar e automatizar as informações.

Em novembro o GT entregou o 7º relatório sumário com os dados do mês de setembro de 2023. Contamos com a avaliação do Índice Global de Produtividade (IGP) para 12 obras e a Razão Unitária de Produção (RUP) de 12 serviços, totalizando 54 dados de produtividade. Também foram levantados os custos de produção de 1 serviço e o preço de 135 insumos, correspondentes a 62 fornecedores.

Foi iniciada a coleta de dados referentes ao mês de outubro, com entrega do relatório previsto para a primeira quinzena de dezembro.



### GT2 Construção Modular

No mês de novembro, o GT de Construção Modular realizou duas reuniões. A primeira delas foi conduzida por Leandro Famel da CMC Modular, que apresentou um estudo dos banheiros de obras de empresas associadas, quanto à sua adaptação ao formato de banheiro pronto ofertado pela CMC. Também tivemos a participação do Professor da PUC-Chile e nosso consultor de GT, Beda Barkokebas, com a Temática "Tecnologias Digitais e Inovação na Construção Modular" na reunião semanal do INOVAACON.

O GT segue na construção de um conhecimento sólido para os associados, bem como na articulação de visões e expectativas sobre o assunto.



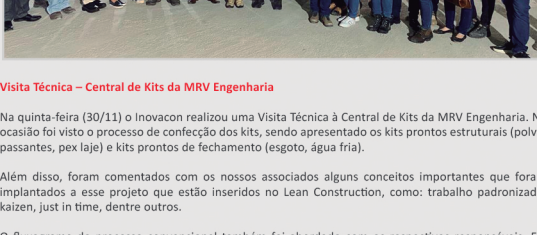
## Participação do Inovacon

### Visita Técnica – Dona Cotinha 360º

O Inovacon promoveu mais uma visita técnica, desta vez a Obra Dona Cotinha 360º, localizada na Avenida Beira Mar, da Normatel Incorporações. O momento foi realizado na manhã da quinta-feira (26/10), contando com a participação dos associados e membros do Instituto.

O momento foi conduzido pelo Diretor Técnico da Normatel, Fernando Meireles, e o Engenheiro Leandro Ramos. Na visita foram demonstradas algumas das inovações e tecnologias implementadas pela Normatel no empreendimento, como uma viga de transição bastante arrojada, com uma taxa de aço elevado e concreto de 80 MPa.

Agradecemos a Normatel pela receptividade, parabenizamos pelo bellissimo empreendimento, por divulgar todo o trabalho e difundir todas as informações com os nossos associados! A oportunidade de explorar as instalações do DC 360º e conhecer as suas inovações, é com certeza um dos diferenciais em fazer parte do Inovacon!



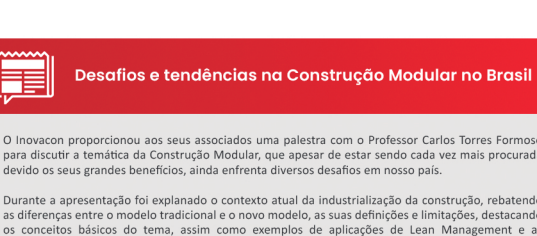
### Visita Técnica – Central de Kits da MRV Engenharia

Na quinta-feira (30/11) o Inovacon realizou uma Visita Técnica à Central de Kits da MRV Engenharia. Na ocasião foi visto o processo de confecção dos kits, sendo apresentado os kits prontos estruturais (polvo, passantes, pex laje) e kits prontos de fechamento (esgoto, água fria).

Além disso, foram comentados com os nossos associados alguns conceitos importantes que foram implantados a esse projeto que estão inseridos no Lean Construction, como: trabalho padronizado, kaizen, just in time, dentre outros.

O fluxograma do processo convencional também foi abordado com os respectivos responsáveis. Ele abrange a Análise de projetos; Levantamento de materiais; Pedidos de materiais; Recebimento e liberação de materiais; Montagem na parede; Montagem na laje; Concretagem e Montagem dos kits pós concretagem.

Parabenizamos a equipe por toda organização, dedicação e conhecimento demonstrado durante a visita. A oportunidade de explorar as instalações e conhecer a inovadora central de kits é com certeza um dos diferenciais da MRV Engenharia em termos de produção e diminuição de custos.



## Desafios e tendências na Construção Modular no Brasil

O Inovacon proporcionou aos seus associados uma palestra com o Professor Carlos Torres Formoso para discutir a temática da Construção Modular, que apesar de estar sendo cada vez mais procurada devido os seus grandes benefícios, ainda enfrenta diversos desafios em nosso país.

Durante a apresentação foi explanado o contexto atual da industrialização da construção, rebatendo as diferenças entre o modelo tradicional e o novo modelo, as suas definições e limitações, destacando os conceitos básicos do tema, assim como exemplos de aplicação de Lean Management e as oportunidades de inovação na Construção Modular.

Dentre os benefícios comentados da modularidade tem-se o aumento da eficiência, redução de lead time, customização de produtos e redução do risco (menor vulnerabilidade em relação a alguns materiais ou fornecedores) e da complexidade (diminui a interdependência entre atividades).

Percebe-se que grandes mudanças estão ocorrendo na Indústria da Construção com o uso de tecnologias da informação e comunicação. Por isso é importante não repetir erros do passado e ter foco em soluções tecnológicas. Os conceitos e métodos Lean tem um importante papel no sucesso da industrialização da construção, mas é importante também está atento as necessidades específicas dos clientes em alguns mercados, como é o caso da customização.

A construção modular e a industrialização é o futuro! A construção civil tem que caminhar rumo a esse progresso.



## Planejamento Estratégico – Inovacon 2024

O planejamento estratégico é uma grande oportunidade para construir, rever ou desenvolver a leitura de uma organização de forma crítica, coerente e compreensível. As empresas devem adotar essa prática para maximizar seus objetivos, minimizar suas deficiências e proporcionar eficiência.

Dessa forma, esta oportunidade no processo de Planejamento Estratégico do Inovacon para o ano de 2024. É uma oportunidade única de refletir sobre nossas conquistas em 2023, aprender com nossas experiências e moldar o futuro do Inovacon.

“Se você quer ir rápido, vá sozinho. Se quiser ir longe, vá em grupo.” – Provérbio Africano



## Inovaconflix



**ATENÇÃO: Não espere por 2024 para mudar o seu futuro!**

Você deseja se tornar um engenheiro capacitado com as práticas mais cobijadas do mercado?

Então a Academycon vai te ajudar a realizar seu sonho! Com o nosso curso Práticas Construtivas você terá a oportunidade de aprender com os engenheiros mais renomados do setor e ao final do curso você será capaz de:

- Aplicar soluções práticas e inovadoras para superar as dificuldades em suas obras;
- Identificar os problemas mais comuns da área;

- Se tornar qualificado pelos especialistas mais renomados da construção civil no Brasil;
- Aplicar as práticas mais atualizadas e eficientes do mercado.

Clica no link e matricule-se agora:

<https://academycon.com.br/praticas-construtivas-2/>



## Dia do Engenheiro

O Dia do Engenheiro é comemorado anualmente em 11 de dezembro. Por ser uma área bem ampla, cabe ressaltar que essa data memoriza uma categoria enorme de profissionais da Engenharia, independente da sua especialidade (civil, agrônoma, da computação, elétrica, química, dentre outras).

O objetivo é celebrar os profissionais que projetam, gerenciam e criam obras com estabilidade e segurança. Devemos enaltecer o trabalho exercido por aqueles que constroem o futuro e que transformam nossos sonhos em realidade.

O Inovacon presta homenagem a todos os engenheiros e engenheiras pela contribuição que a profissão tem dado para o desenvolvimento sustentável do País.



Que o espírito natalino te invada e te encha de esperança para começar o próximo ano com ânimo renovado.

**Boas Festas!**

[www.inovaconce.com.br](http://www.inovaconce.com.br)

Rua Tomás Acioli, 840 – sala 602 – Aldeota